ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ

ООО «СВЗК»

Свидетельство СРО № И-001-006316143574-2282 от 25.05.2016г.

Заказчик – ООО «РИТЭК»

«Строительство трубопровода от АГЗУ № 1 Стреловского месторождения до МНС Стреловского месторождения ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» на 2026г. (л.у. Васильевский, номер лицензии СМР 02278 НР, код участка недр 9УН) 92278»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
Раздел 2. Положение о размещение линейных объектов

Том 1

Генеральный директор
ООО «СВЗК» Н.А. Ховрин

Заместитель начальника
управления проектных работ по
землеустройству А.П. Борисов

Самара 2026г.

Содержание

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» 5

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» 6

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 6

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 6

2.3. Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения объекта 6

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 7

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения 7

2.5.1 Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов 7

2.5.2 Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны..... 7

2.5.3 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов 8

2.5.4 Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения 8

2.5.4.1 Требования к цветовому решению внешнего облика таких объектов 8

2.5.4.2 Требования к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов 8

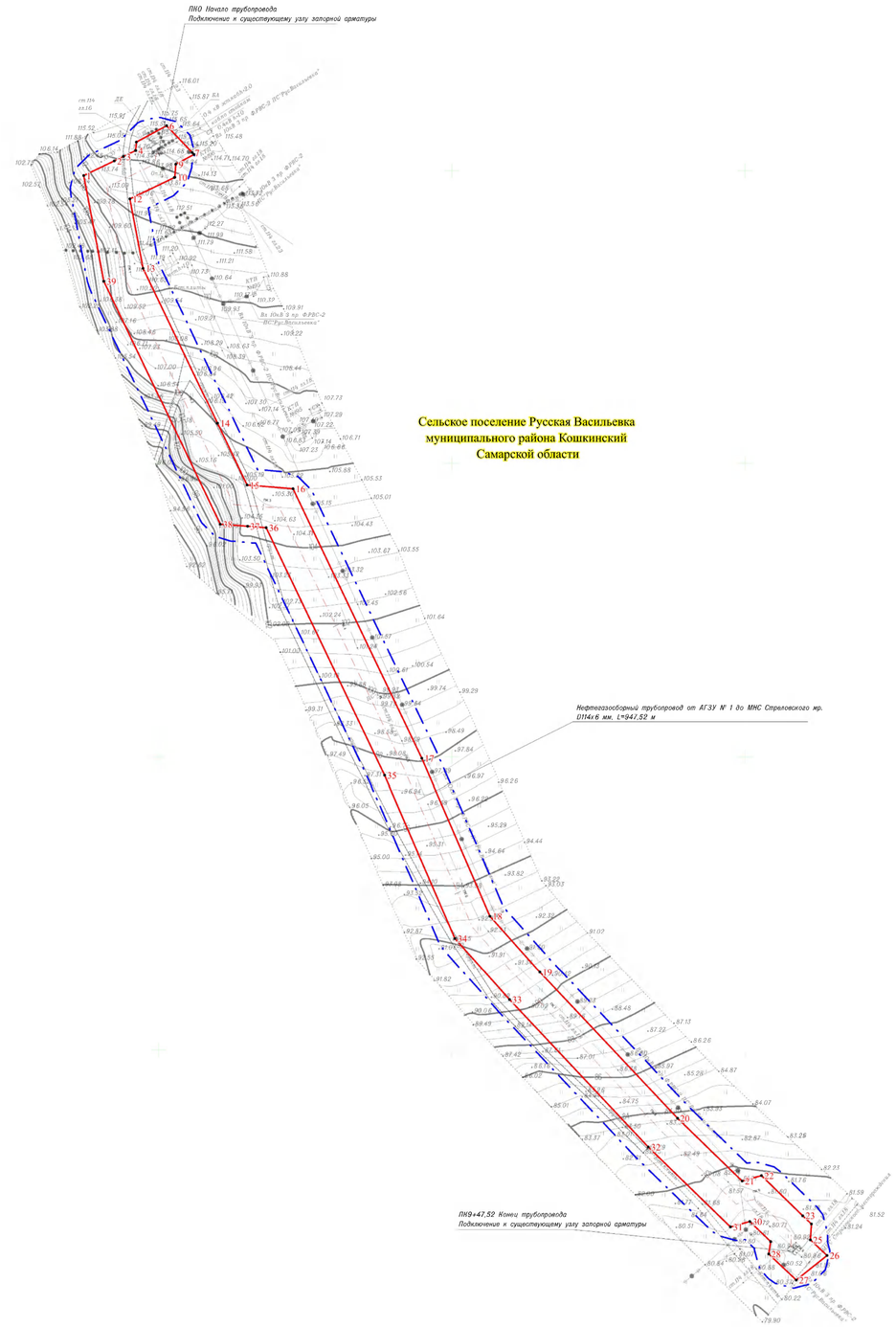
2.5.4.3 Требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения 8
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 8
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 9
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды ... 9
2.8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха 9
2.8.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных или загрязненных земельных участков и почвенного покрова 10
2.8.3 Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов 11
2.8.4 Мероприятия по охране недр 11
2.8.5 Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания 12
2.8.6 Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте капитального строительства и последствий их воздействия на экосистему региона 13
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 14
2.9.1 Сведения о численности наибольшей работающей смены проектируемого объекта в военное время, а также численности дежурного и линейного персонала проектируемого объекта, обеспечивающего жизнедеятельность городов, отнесенных к группам по гражданской обороне, и объектов особой важности в военное время 15
2.9.2. Сведения о соответствии степени огнестойкости проектируемых зданий (сооружений) требованиям, предъявляемым к зданиям (сооружениям) объектов, отнесенных к категориям по гражданской обороне 15
2.9.3 Решения по управлению гражданской обороной проектируемого объекта, системам оповещения персонала об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий 15
2.9.4 Мероприятия по световой и другим видам маскировки проектируемого объекта 16

2.9.5 Проектные решения по повышению устойчивости работы источников водоснабжения и их защите от радиоактивных и отравляющих веществ 17
2.9.6 Обоснование введения режимов радиационной защиты на территории проектируемого объекта, подвергшейся радиоактивному загрязнению (заражению) 17
2.9.7 Решения по обеспечению безаварийной остановки технологических процессов при угрозе воздействия или воздействий по проектируемому объекту поражающих факторов современных средств поражения 18
2.9.9 Мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработке техники 18
2.9.10 Мероприятия по мониторингу состояния радиационной и химической обстановки на территории проектируемого объекта 18
2.9.11 Мероприятия по инженерной защите (укрытию) персонала в защитных сооружениях гражданской обороны 19
2.9.12 Решения по созданию и содержанию запасов материально-технических средств, продовольственных, медицинских и иных средств, обеспечению населения и персонала проектируемого объекта средствами индивидуальной защиты 19

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Строительство объекта ООО "РИТЭК":
"Строительство трубопровода от АГЗУ № 1 Стреловского месторождения до
МНС Стреловского месторождения "РИТЭК-Самара-Нафта"на 2026 г. (л.у. Васильевский,
номер лицензии СМР 02278 НР, код участка недр 9УН)92278)"
в границах сельского поселения Русская Васильевка,
муниципального района Кошкинский Самарской области



Примечание:
* Система координат МСК-63, зона 1
* Система высот: Балтийская, 1977 г.
* Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют
* Объекты социально-культурного и коммунально-бытового значения и прочие объекты капитального строительства отсутствуют
* Объекты федерального, регионального, местного значения отсутствуют
* Линейные объекты, подлежащие переносу и переустройству отсутствуют

Примечание:
* Чертеж красных линий не разрабатывается, т.к. существующие, устанавливаемые и отменяемые красные линии отсутствуют
Согласно ч.11 ст.1 ГрК РФ от 12.04.2004г. № 190-ФЗ красные линии устанавливаются для территории общего пользования.
Образование территорий общего пользования проектом не предусматривается

Примечание:
* Перечень координат характерных точек границы зон планируемого размещения линейных объектов приведен в текстовой части проекта

Условные обозначения:

сп Серниевск - Граница сельских поселений, наименование

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

• 1 - Поворотная точка границы зон планируемого размещения линейных объектов

Проектируемые коммуникации

- Проектируемая трасса нефтепровода

Существующие коммуникации

Существующие коммуникации

—Н— - Трубопроводы

- Дороги, проезды

10 кВ - ЛЭП воздушные

- Существующие здания и сооружения

ООО "РИТЭК"				Проект планировки территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: "Строительство трубопровода от АГЗУ № 1 Стреловского месторождения до МНС Стреловского месторождения "РИТЭК-Самара-Нафта"на 2026 г. (л.у. Васильевский, номер лицензии СМР 02278 НР, код участка недр 9УН)92278)" в границах сельского поселения Русская Васильевка, муниципального района Кошкинский Самарской области	
Изм.	Лист	N док.	Подпись	Дата	
Исполнитель		Игнатов В.Г.		Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия: ПП; Лист: ; Листов: 1
Ген. директор		Ховрин Н.А.			
				Чертеж межевания территории. М 1:2000	ООО "Средневолжская землеустроительная компания" г. Самра

Формат А1

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объекта:

«Строительство трубопровода от АГЗУ № 1 Стреловского месторождения до МНС Стреловского месторождения ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» на 2026г. (л.у. Васильевский, номер лицензии СМР 02278 НР, код участка недр 9УН) 92278».

Назначение и основные характеристики объекта:

Перечень линейных проектируемых объектов:

- Нефтегазосборный трубопровод от АГЗУ №1 до МНС Стреловского мр.;

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении зоны планируемого размещения линейных объектов подлежат установлению в отношении следующей территорий - Самарская область, Кошкинский муниципальный район, сельское поселение Русская Васильевка.

2.3. Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения объекта

Площадь земельного участка 48906 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
1	516589.05	1405139.87
2	516601.55	1405143.22
3	516610.70	1405152.37
4	516611.57	1405154.02
5	516622.29	1405176.27
6	516623.70	1405176.70
7	516632.85	1405185.85
8	516633.25	1405186.56
9	516634.10	1405188.15
10	516637.05	1405199.94
11	516633.70	1405212.44
12	516624.55	1405221.59
13	516612.05	1405224.94
14	516604.54	1405222.93

1	**2**	**3**
15	516603.12	1405222.82
16	516592.46	1405219.54
17	516583.31	1405210.39
18	516582.44	1405208.74
19	516574.86	1405193.01
20	516537.21	1405200.15
21	516395.97	1405267.63
22	516394.64	1405284.63
23	516391.37	1405295.18
24	516382.22	1405304.33
25	516380.50	1405305.24
26	516204.13	1405389.51
27	516203.28	1405389.90
28	516097.73	1405435.55
29	516060.95	1405468.23
30	515961.36	1405561.91
31	515922.97	1405601.37
32	515923.80	1405607.38
33	515920.45	1405619.88
34	515916.71	1405624.82
35	515893.31	1405648.86

1	2	3
36	515887.90	1405653.07
37	515875.75	1405656.42
38	515868.62	1405656.52
39	515862.60	1405658.13
40	515850.10	1405654.78
41	515840.95	1405645.63
42	515837.60	1405633.13
43	515840.95	1405620.63
44	515843.69	1405616.78
45	515845.03	1405615.23
46	515851.44	1405609.93
47	515863.59	1405606.58
48	515864.70	1405606.57
49	515870.90	1405600.20
50	515870.07	1405594.19
51	515873.42	1405581.69
52	515877.15	1405576.76

1	2	3
53	515925.91	1405526.65
54	515926.70	1405525.87
55	516026.95	1405431.57
56	516027.47	1405431.09
57	516067.51	1405395.51
58	516071.62	1405392.55
59	516074.19	1405391.25
60	516182.99	1405344.19
61	516345.92	1405266.35
62	516347.25	1405249.34
63	516350.52	1405238.79
64	516359.67	1405229.64
65	516361.39	1405228.73
66	516518.58	1405153.63
67	516524.70	1405151.63
68	516584.39	1405140.31
1	516589.05	1405139.87

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения проектом не устанавливаются.

2.5.1 Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов проектом не устанавливаются.

2.5.2 Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны

Максимальный процент застройки устанавливается в соответствии с градостроительным регламентом. В соответствии с п. 4 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные

участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

2.5.3 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов - не устанавливаются.

2.5.4 Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

В соответствии с приказом Министерства культуры РФ № 418, Министерства регионального развития РФ № 339 от 29.07.2010 г. «Об утверждении перечня исторических поселений» в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют исторические поселения федерального или регионального значения. Требования к архитектурным решениям ОКС не устанавливаются.

2.5.4.1 Требования к цветовому решению внешнего облика таких объектов

Требования к цветовому решению внешнего облика не устанавливаются.

2.5.4.2 Требования к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов

Требования к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов, не устанавливаются.

2.5.4.3 Требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения

Требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения не устанавливаются.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной

документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму Администрации Кошкинского района Самарской области от 05.10.2025 №01-13/208 (приложение 8 тома 2), в границах территории, в отношении которой выполняется подготовка документация по планировке территории, отсутствуют объекты, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории. В границах испрашиваемой территории ранее утвержденная документация по планировке территории отсутствует.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства и существующих объектов капитального строительства, существующих на момент подготовки проекта планировки территории, определены в соответствии с техническими условиями на подключение, пересечение и примыкание. Технические условия представлены в томе 2.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно уведомлению Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Самарской области от 20.01.2026 №ОКН-20260119-35982465788-3. (приложение 5 тома 2), на территории, отводимой в рамках реализации объекта, объекты археологического наследия, а также объекты, обладающие признаками археологического наследия, отсутствуют.

Таким образом, разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» при проектировании зданий, строений, сооружений и иных объектов должны предусматриваться мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, применяться технологии, способствующие охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов.

2.8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

С целью уменьшения негативного воздействия выбросов загрязняющих веществ в период строительства проектируемых объектов предлагаются мероприятия организационного характера:

– соблюдение регламентированного режима и сроков выполнения строительных и монтажных работ;

– поддержание техники в исправном состоянии за счет проведения в установленное время технического осмотра, обслуживания и ремонта;

– запрещение эксплуатации техники с неисправными или неотрегулированными двигателями и на несоответствующем стандартам топливе;

– запрет на работу техники в форсированном режиме, сокращение продолжительности работы двигателей строительно-монтажной техники на холостом ходу;

– применение машин, оборудования, транспортных средств, параметры которых в части состава отработавших газов, шума в процессе эксплуатации должны соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия-изготовителя;

– планирование режимов работы строительной техники с целью исключения неравномерной загруженности в одни периоды времени и простой техники в другие периоды;

– исключение скопления большого количества одновременно работающей техники в пределах строительной площадки, дорожные машины и оборудование должны находиться на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ;

– организация разъезда строительной техники и транспортных средств по трассе с минимальным совпадением по времени;

– проведение заправки автомобилей, тракторов и самоходных машин топливом и маслами на стационарных или передвижных заправочных пунктах в специально отведенных местах, удаленных от водных объектов;

– проведение заправки стационарных машин и машин с ограниченной подвижностью (экскаваторы, бульдозеры и др.) непосредственно на строительной площадке с помощью топливозаправщика, оборудованного насосно-измерительной установкой, счетчиком, сливным рукавом и раздаточным пистолетом, что исключает проливы дизтоплива;

– транспортирование сыпучих материалов, с помощью транспортных систем, снабженных укрытиями (тентами);

– хранения сыпучих химически активных материалов в складских помещениях, либо накрытыми брезентом с целью избегания пыления;

– применение герметичных емкостей для перевозки раствора, бетона;

– обеспечение максимальной замены ручной сварки на автоматическую и полуавтоматическую, позволяющую снизить выбросы аэрозолей и фтористых соединений;

– не допускается сжигание на строительной площадке отходов строительных материалов;

– соблюдение технологии и обеспечение качества выполненных работ, исключающие переделки.

2.8.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных или загрязненных земельных участков и почвенного покрова

Все проектируемые объекты располагаются вдали от инфраструктуры; необходимость в переселении людей отсутствует.

Проектной документацией приняты следующие технические решения:

– герметизация технологического процесса транспорта;

– материальное исполнение труб соответствует требованиям нормативных документов;

– трубы и детали, применяемые в проектной документации, имеют сертификаты соответствия требованиям промышленной безопасности и разрешения Ростехнадзора на применение;

– соблюдение безопасных минимально допустимых расстояний между сооружениями в соответствии с действующими нормативами;

– строгое соблюдение периодичности планово-предупредительных ремонтов и контроль технического состояния оборудования, труб и арматуры;

– рекультивация нарушенных при строительстве земель;

– электроснабжение, заземление, молниезащита объектов.

Проектной документацией установлены точные границы отвода земель, обязывающие не допускать использования земель за их пределами.

Земельные участки, нарушаемые при строительстве объекта «Строительство трубопровода от АГЗУ №1 Стреловского месторождения до МНС Стреловского месторождения «РИТЭК-Самара-Нафта» на 2026г. (л.у. Васильевский, номер лицензии СМР 02278 НР, код участка недр 9УН) 92278)», относятся к землям сельскохозяйственного назначения.

Выбор направления рекультивации обоснован установленным целевым назначением земель, видом разрешенного использования и фактическим использованием земельных участков, подлежащих рекультивации.

2.8.3 Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Накопление и транспортирование отходов осуществляется в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21. Условия накопления отходов определяются классом опасности отходов, способом упаковки с учетом агрегатного состояния и надежности тары. Тара для селективного накопления отдельных разновидностей отходов должна иметь маркировку, характеризующую находящиеся в ней отходы.

Накопление отходов допускается только в специально оборудованных местах накопления отходов, соответствующих требованиям Санитарных правил. Накопление отходов должно производиться на специально оборудованных площадках с твердым покрытием и эффективной защитой от ветра и атмосферных осадков. Раздельное накопление отходов создает условия для их утилизации.

Все отходы, по мере их образования, накапливаются в закрытых герметичных контейнерах по видам отходов на площадках с щебеночным покрытием. Площадки накопления отходов будут расположены внутри огороженной территории в границах строительной площадки, иметь удобные подъездные пути. Способы и места накопления отходов, периодичности вывоза отходов, количество и объемы контейнеров для накопления отходов, образующихся в период строительства объекта, будут определены Подрядной строительной организацией в ходе выполнения строительных работ.

2.8.4 Мероприятия по охране недр

Под недрами понимают верхнюю часть земной коры, в пределах которой возможна добыча полезных ископаемых. Охрана недр имеет комплексный характер и рассматривается во взаимосвязи с охраной всей окружающей среды, поскольку использование недр, как правило, влечет за собой нарушение земель, уничтожение

лесов и иной растительности, изменение режима поверхностных и подземных вод, загрязнение почв, вод и атмосферы.

Для снижения и предотвращения воздействия на недра проектом предусмотрены в соответствии с «Правилами охраны недр» следующие мероприятия и технологические решения:

– проведение СМР строго в границах отведенной территории;

– предотвращение загрязнения недр (водоемов, почв);

– вывоз сточных вод, производственных и хозяйственно-бытовых отходов;

– надежная защита оборудования и коммуникаций от коррозионного воздействия;

– своевременная ликвидация возможных аварий при разгерметизации оборудования;

– сбор хозяйственно-бытовых сточных вод в септике, по мере накопления – вывоз на очистные сооружения;

– оборудование мест накопления отходов производств и потребления на период строительства и эксплуатации;

– осуществление заправки спецтехники с применением поддонов для исключения разливов топлива на поверхность земли;

– отсыпка и обваловка площадок запорной арматуры.

Во время строительства проектируемых объектов будут применяться современные технологии и оборудование, обеспечивающие противопожарную, эксплуатационную и экологическую безопасность объекта.

2.8.5 Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания

Основное воздействие при строительстве проектируемых объектов происходит на почвенно-растительный покров.

При проведении строительных работ возможно вытеснение и уничтожение отдельных видов растений (вытаптывание, уничтожение лекарственных трав и т.п.), деградация растительного покрова при перестройке структуры растительных сообществ, их вырубке, подтоплении, иссушении, эрозии, дефляции и механическом повреждении поверхности.

В целях минимизации отрицательного влияния на почвенно-растительный покров проектом предусматривается:

– соблюдение границ землеотвода;

– запрещение использования неисправных, пожароопасных транспортных и строительно-монтажных средств;

– запрещение накопления горюче-смазочных материалов, заправки техники, ремонта автомобилей в непредусмотренных для этих целей местах;

– уборка строительного мусора, выравнивание ям, котлованов и траншей;

– накопление строительного мусора и отходов в инвентарные контейнеры, накопление строительных материалов и накопление отходов строительства осуществлять на специально отведенных бетонированных площадках с последующим вывозом для утилизации;

– запрещение несанкционированных свалок на строительных площадках и за территорией строительства;

– утилизация отходов на основании договоров со специализированными предприятиями, имеющими лицензии по накоплению, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению опасных отходов.

Согласно отчету по инженерно-экологическим изысканиям при проведении инженерно-экологических работ на участке работ растений, занесенных в Красную книгу, не встречено.

Основными видами воздействий на животный мир в районе проектируемого объекта можно считать следующие факторы:

– шумовое воздействие и другие факторы беспокойства (временное отпугивание птиц от насиженных мест, особенно неблагоприятно это может отразиться при проведении строительных работ в период яйцекладки);

– засорение территории строительным мусором и бытовыми отходами;

– загрязнение среды обитания, произошедшее во время аварий или вызванное работой двигателей транспорта, дизель-генераторов, утечкой ГСМ;

– гибель животных от столкновения с транспортом;

– возникновение пожаров и, как следствие, выгорание растительного покрова и гибель животных;

– рост пресса охоты и браконьерства.

Проектом предусмотрены мероприятия по охране животного мира:

– строгое соблюдение границ отведенной территории;

– выполнение строительно-монтажных работ в зимний период для уменьшения воздействия строительных машин на почвенно-растительный покров;

– утилизация отходов на основании договоров со специализированными предприятиями для предотвращения загрязнения среды их обитания;

– запрет несанкционированной охоты;

– ограждение площадочных объектов;

– возмещение ущерба животному миру.

При проведении маршрутных наблюдений на территории производства работ не было встречено растений и животных, занесенных в Красные книги.

2.8.6 Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте капитального строительства и последствий их воздействия на экосистему региона

Единицы строительной техники выбраны с учетом условий эксплуатации, режима технологического процесса, физико-химических свойств веществ, обращающихся в системе, а также правил промышленной безопасности.

Эксплуатация и обслуживание техники производится строго в соответствии с правилами и инструкциями по технической эксплуатации.

За техническим состоянием техники осуществляется надзор, а также систематически проводится контроль степени износа оборудования.

При выполнении погрузо-разгрузочных работ строго соблюдается принятая технология переработки грузов и требования безопасности, изложенные в соответствующих инструкциях. Не допускается применять способы, ведущие к нарушению безопасности.

Рабочие, выполняющие погрузо-разгрузочные и складские работы, обеспечены средствами индивидуальной защиты.

Грузоподъемные машины, съемные грузозахватные приспособления и тара, не прошедшие технического освидетельствования, к работе не допускаются.

В зоне действия грузоподъемных средств не должно быть неисправных и с истекшим сроком службы грузозахватных приспособлений. Перед началом работы с кранами производится проверка исправности действия тормозов, каретки, а также ограничителя подъема.

Стропальщик перед началом работы обязан осмотреть навешиваемые на крюк крана грузозахватные приспособления, проверить их исправность и допуск к работе.

Все транспортные средства должны быть пригодны к использованию и поддерживаться в безопасном рабочем состоянии. Выхлопные трубы автомобилей, обслуживающих объекты, на территории которых возможно загазовывание углеводородами, оборудуются искрогасителями.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» (Приказ Минстроя России от 12 ноября 2014 г. № 705/пр) обоснование удаления объекта строительства от организаций, отнесенных к категориям по ГО, и территориям, отнесенным к группам по ГО, выполняется для групп новых промышленных предприятий, аэропортов, радиоцентров и других объектов, перечисленных в п.п. 5.12. п.5. СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» (Приказ Минстроя России от 12 ноября 2014 г. № 705/пр).

Удаление проектируемого объекта от городов, отнесенных к группам по гражданской обороне, и объектов особой важности по гражданской обороне не требуется.

В соответствии с табл. А1 Приложения А СП 165.1325800.2014«Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» (Приказ Минстроя России от 12 ноября 2014 г. № 705/пр) проектируемый объект расположен в границах зон возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий.

Проектируемый объект расположен на расстоянии менее 600 км от государственной границы и, следовательно, в соответствии с п.3.12 ГОСТ Р 22.2.13-2023 (Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 22.2.13-2023 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства" (утв. и введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 12 января 2023 г. N 10-ст.). Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. При проектировании объектов капитального строительства, находится в зоне светомаскировки.

В военное время проектируемый объект прекращает свою деятельность.

Проектируемый объект является стационарным. Характер производства не предполагает возможности переноса его деятельности в военное время в другое место.

Демонтаж сооружений и оборудования в особый период в короткие сроки технически неосуществим и экономически нецелесообразен.

2.9.1 Сведения о численности наибольшей работающей смены проектируемого объекта в военное время, а также численности дежурного и линейного персонала проектируемого объекта, обеспечивающего жизнедеятельность городов, отнесенных к группам по гражданской обороне, и объектов особой важности в военное время

На проектируемом объекте отсутствуют места постоянного пребывания персонала.

Проектируемый объект обслуживается работниками Цеха по добыче нефти и газа «Север» ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта.

Численность НРС (наибольшей работающей смены) в военное время определяется исходя из требований мобилизационного задания объекту, в военное время она не превысит штат мирного времени – 2 человека в максимальную рабочую смену. С учетом проектируемых объектов увеличение рабочей смены не предусматривается.

Проектируемый объект не относится к числу производств и служб, обеспечивающих жизнедеятельность категорированных городов и объектов особой важности, которые продолжают работу в военное время. По этой причине дежурный персонал, обеспечивающий жизнедеятельность категорированных городов и объектов особой важности в военное время отсутствует.

2.9.2. Сведения о соответствии степени огнестойкости проектируемых зданий (сооружений) требованиям, предъявляемым к зданиям (сооружениям) объектов, отнесенных к категориям по гражданской обороне

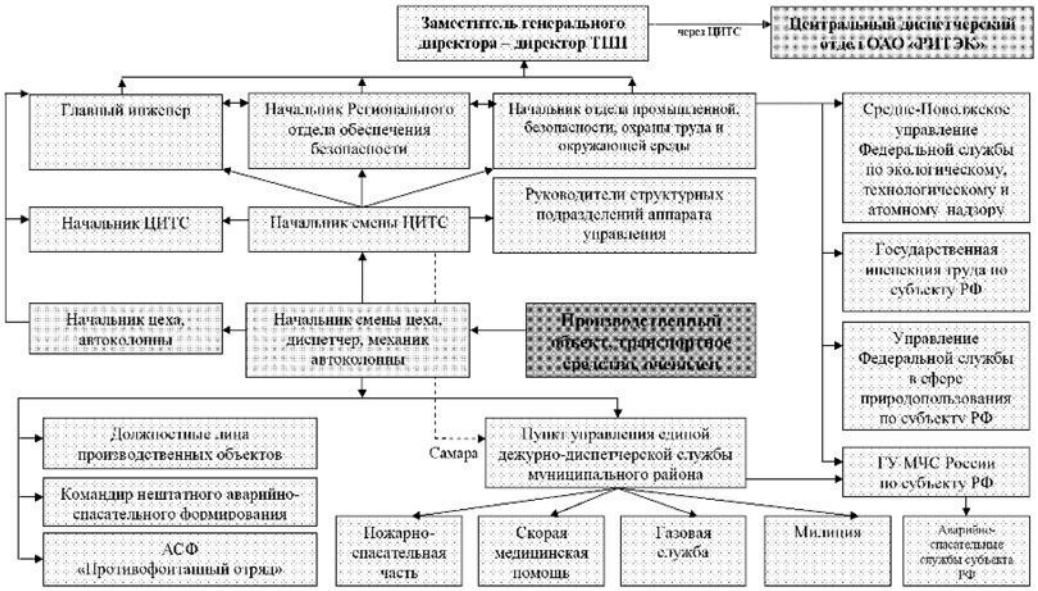
В соответствии с СП165.1325800.2014 («Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» (Приказ Минстроя России от 12 ноября 2014 г. № 705/пр) сведения об огнестойкости зданий и сооружений приводятся для зданий и сооружений организаций, отнесенных к категориям по ГО и расположенных на территориях, категорированных по ГО.

Проектируемый объект не является категорированным по гражданской обороне, поэтому на него не распространяются специальные требования к огнестойкости сооружений.

2.9.3 Решения по управлению гражданской обороной проектируемого объекта, системам оповещения персонала об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий

Общее руководство гражданской обороной в ООО «РИТЭК» осуществляет генеральный директор. Для оповещения персонала проектируемых сооружений по сигналам гражданской обороны предусматривается использовать существующую систему оповещения ООО «РИТЭК». Схема организации взаимодействия, связи и оповещения ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» в случае возникновения ЧС, представленная заказчиком, приведена на схеме 1.

СХЕМА
передачи информации при угрозе возникновения и возникновении аварий, катастроф, пожаров, взрывов, инцидентов и несчастных случаев на производственных объектах ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта»



Персонал по обслуживанию проектируемых сооружений, и ремонтные бригады снабжены сотовыми телефонами, с использованием которых, в случае необходимости, возможна передача информации и распоряжений (сигналов) ГО.

Сбор и обмен информацией при угрозе возникновения и возникновении ГО осуществляет дежурно-диспетчерская служба ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта», а также отдел промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды, региональный отдел корпоративной безопасности.

Передачу информации об угрозе возникновения и возникновении ЧС в Главное управление МЧС России по Самарской области осуществляет группа промышленной безопасности и охраны труда в соответствии с табелем донесений МЧС России.

Диспетчер оповещает все должностные лица согласно списку оповещения об аварии, принимает меры к локализации и ликвидации аварии персоналом цеха, при необходимости привлекает персонал и спецтехнику специализированных и сервисных организаций, с которыми заключены договора.

Для связи и оповещения используются существующие системы связи: громкоговорящая связь/электромегафон, телефонная связь общего пользования, внутренняя радиосвязь (портативные радиостанции).

Персонал, обслуживающий проектируемые объекты Воздвиженского месторождения, оповещается об угрозе или возникновении ЧС с помощью носимых радиостанций.

2.9.4 Мероприятия по световой и другим видам маскировки проектируемого объекта

Проектируемые объекты расположены в зоне светомаскировки в соответствие с исходными данными, предоставленными Министерством по региональной безопасности Самарской области, ГОСТ Р 22.2.13-2023, СП 165.1325800.2014.

Маскировка является одним из видов защиты объектов организаций, реализуемых при выполнении мероприятий ГО заблаговременно, при переводе ГО с мирного на военное время, а также в военное время.

Мероприятия по маскировке осуществляются как в дневное, так и в темное время суток, с привлечением средств массовой информации в целях дезинформирования подразделений разведки вероятного противника о характере и сроках проведения мероприятий по ГО.

Обеспечение светомаскировки в соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014 решается централизованно, путём отключения от источников питания или электрических сетей при введении режимов светомаскировки на территории Самарской области.

Режим частичного затемнения после его введения действует постоянно, кроме времени действия режима ложного освещения.

Режим ложного освещения предусматривает полное затемнение наиболее важных зданий и сооружений и ориентирных указателей на территориях, а также освещение ложных и менее значимых объектов территории. Режим ложного освещения вводят по сигналу «Воздушная тревога» и отменяют с объявлением сигнала «Отбой воздушной тревоги».

2.9.5 Проектные решения по повышению устойчивости работы источников водоснабжения и их защите от радиоактивных и отравляющих веществ

На проектируемых объектах производственное противопожарное и хозяйственно-питьевое водоснабжение не предусматривается.

Для хозяйственно-питьевых нужд используется привозная вода.

Устойчивость источников хозяйственно-питьевого водоснабжения и его защита

от радиоактивных и отравляющих веществ, а также выполнение мероприятий по подготовке к работе системы водоснабжения в условиях возможного применения оружия массового поражения обеспечивается путем применения при перевозке воды герметичной тары. Поверхностные воды для питьевых нужд использовать не предусмотрено.

Персонал ремонтных бригад пользуются водой, расфасованной в герметичную тару.

Запасы питьевой воды в герметичной таре рассчитываются исходя из минимальных физиолого-гигиенических норм обеспечения питьевой водой при ее дефиците, вызванном заражением водоисточников.

2.9.6 Обоснование введения режимов радиационной защиты на территории проектируемого объекта, подвергшейся радиоактивному загрязнению (заражению)

Проектируемый объект находится вне зоны возможного радиоактивного загрязнения, поэтому обоснование введения режимов радиационной защиты не приводится.

Введение режимов радиационной защиты в случае необходимости будет определяться ГУ МЧС России по Самарской области.

2.9.7 Решения по обеспечению безаварийной остановки технологических процессов при угрозе воздействия или воздействий по проектируемому объекту поражающих факторов современных средств поражения

При угрозе воздействия или воздействии по проектируемому объекту поражающих факторов современных средств поражения осуществляется безаварийная остановка добычи нефти и газа на скважинах, продукция которых транспортируется по проектируемому нефтепроводу. Далее на трубопроводе закрывается по месту минимально необходимое количество промежуточной запорной арматуры для обеспечения минимальной опасности объекта в целом.

Безаварийная остановка проектируемых сооружений по сигналам ГО осуществляется эксплуатационным персоналом, в соответствии с технологическим регламентом. Перед остановкой проектируемых сооружений необходимо проинформировать все службы, задействованные в рабочем процессе, о начале остановки.

2.9.8 Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения

Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемых сооружений, при воздействии по ним современных средств поражения (в том числе от вторичных поражающих факторов) включают:

– размещение технологического оборудования с учетом категории по взрывопожароопасности, с обеспечением необходимых по нормам проходов и с учетом требуемых противопожарных разрывов;

– применение негорючих материалов в качестве теплоизоляции;

– опорные конструкции эстакад приняты несгораемыми;

– трубопровод укладывается в грунт на глубину не менее 1,0 м до верхней образующей трубы;

– подготовка оборудования к безаварийной остановке;

– поддержание в постоянной готовности сил и средства пожаротушения

2.9.9 Мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработке техники

Мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработке техники проектной документацией не предусматриваются.

2.9.10 Мероприятия по мониторингу состояния радиационной и химической обстановки на территории проектируемого объекта

В соответствии с СП 165.1325800.2014 проектируемые сооружения находятся вне зон возможного радиоактивного загрязнения, возможного химического заражения, в связи с этим мероприятия по мониторингу состояния радиационной и химической обстановки на территории проектируемых сооружений не предусматриваются.

2.9.11 Мероприятия по инженерной защите (укрытию) персонала в защитных сооружениях гражданской обороны

На территории проектируемых сооружений постоянного присутствия персонала не предусмотрено, в связи с этим строительство защитных сооружений для укрытия обслуживающего персонала проектной документацией не предусматривается.

2.9.12 Решения по созданию и содержанию запасов материально-технических средств, продовольственных, медицинских и иных средств, обеспечению населения и персонала проектируемого объекта средствами индивидуальной защиты

В соответствии с п. 2 «Правил эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации № 303 от 22.06.2004 г., мероприятия по обеспечению эвакуации персонала и материальных ценностей в безопасные районы проектной документацией не предусматриваются.